

SEALFIX

Sellador acrílico Elastomérico para Techos
ficha técnica



ACCUA PAINT® SEALFIX

SEALFIX es un sellador acrílico elastomérico de alta resistencia, formulado para brindar protección duradera contra filtraciones, humedad y microgrietas en techos. Su avanzada tecnología crea una barrera impermeable, continua y flexible, capaz de adaptarse a los movimientos naturales de las superficies y prevenir desprendimientos, ampollas o fisuras.

PREPARACIÓN DE SUPERFICIE

- Limpiar la zona, eliminando polvo, hongos, grasa y pintura suelta.
- Corregir grietas o daños visibles antes de sellar.
- Asegurar que la superficie esté completamente seca.
- Evitar aplicar bajo lluvia o con humedad excesiva.

DATOS TÉCNICOS:

Producto:	Sellador acrílico elastomérico de alta resistencia.
Acabado:	Mate satinado
Sólido:	55% ± 3% por peso.
Tiempo de secado:	Al tacto: 1 – 2 horas Entre manos: 4 – 6 horas Curado total: 24 – 48 horas
Rendimiento:	30 – 40 m ² por galón
Presentaciones:	5 galones - 1 galón
Flamabilidad:	No inflamable.
Viscosidad:	110 – 120 KU
COV:	< 80 g/L
Herramienta de Aplicación:	Rodillo, brocha o equipo de aspersión.

USOS RECOMENDADOS

- Techos de concreto, tejas, zinc y superficies porosas.
- Áreas expuestas a alta humedad o a cambios bruscos de temperatura.
- Preparación y sellado previo antes de aplicar impermeabilizantes y pinturas para techos.

PREPARACIÓN DE SUPERFICIE

- Limpiar la zona, eliminando polvo, hongos, grasa y pintura suelta.
- Corregir grietas o daños visibles antes de sellar.
- Asegurar que la superficie esté completamente seca.
- Evitar aplicar bajo lluvia o con

ALMACENAMIENTO

- Mantener bien cerrado en su envase original.
- Guardar en un lugar fresco, seco y ventilado.
- Proteger de temperaturas extremas.

COLORES

Disponible en los siguientes colores:

